



АДМИНИСТРАЦИЯ НЕХАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.11. 2017г. №137

О внесении изменений и дополнений в постановление

Администрации Нехаевского сельсовета

Рыльского района № 102 а от 19.10.2017г.

«О Порядке разработки и утверждения схемы
размещения нестационарных торговых объектов
на территории Нехаевского сельсовета

Рыльского района Курской области»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Приказом комитета потребительского рынка, развития малого предпринимательства и лицензирования Курской области от 23 марта 2011 года №32 «О порядке разработки и утверждения органами местного самоуправления Курской области схем размещения нестационарных торговых объектов» (с дополнениями и изменениями), Администрация Нехаевского сельсовета **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1.Внести изменения и дополнения в постановление Администрации Нехаевского сельсовета Рыльского района № 102 а от 19.10.2017г. «О Порядке разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Нехаевского сельсовета Рыльского района Курской области»:

1) Пункт 8 Порядка изложить в новой редакции следующего содержания:

«8. Схема размещения нестационарных торговых объектов и вносимые в нее изменения утверждаются правовым актом Администрации Нехаевского сельсовета и подлежат официальному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению на официальном сайте Администрации Нехаевского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.1 Схема разрабатывается на основании утверждённых результатов инвентаризации существующих нестационарных торговых объектов и мест их размещения на

территории Нехаевского сельсовета .

8.2 В схему размещения нестационарных торговых объектов могут вноситься изменения в порядке, установленном для ее разработки и утверждения.

8.3. Внесение изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов осуществляется по мере необходимости при возникновении следующих оснований:

- новая застройка территории Нехаевского сельсовета;
- ремонт и реконструкция автомобильных дорог;
- прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;
- поступление предложений от исполнительных органов государственной власти Курской области и органов местного самоуправления, от субъектов малого и среднего предпринимательства, от некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства;
- необходимость реализации долгосрочных программ, приоритетных направлений деятельности в сфере социально-экономического развития;
- изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд; - принятие решений о развитии застроенных территорий.

8.4 Для включения в Схему нестационарного торгового объекта и для внесения изменений в Схему (изменение характеристик нестационарного торгового объекта) подается заявление, в котором должны быть указаны: наименование и тип объекта, место нахождения нестационарного торгового объекта, группа товаров (продовольственные или непродовольственные), размер площади объекта, срок функционирования.

Заявление рассматривается Администрацией Нехаевского сельсовета Рыльского района в течение 15 календарных дней с момента его поступления.

8.5 Максимальный размер места размещения объекта, предоставляемого под размещение:

- киоска - 20 кв. м;
- павильона, с учетом благоустройства территории, парковочных мест, подъездов, подходов, озеленения, - 150 кв. м;
- лотка, изотермической емкости, кеги, автоцистерны, тележки, ларя низкотемпературного для мороженого - 7 кв. м;
- мобильного киоска, автомагазина (торговый автофургон, автолавка) - согласно техпаспорту на автомобильное средство.

8.6 Расположение нестационарных торговых объектов не должно препятствовать движению пешеходов и автотранспорта.

8.7 . Не допускается размещение нестационарных торговых объектов в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках, тротуарах, на тепловых сетях, газовых сетях, линиях электропередач высокого напряжения или в охранных зонах сетей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.8 . Размещаемый нестационарный торговый объект должен соответствовать Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта и соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и иным требованиям, установленным действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

8.9 . Юридические лица и индивидуальные предприниматели,

осуществляющие свою деятельность через нестационарный торговый объект, обязаны обеспечить содержание нестационарного торгового объекта и территории в надлежащем состоянии в соответствии с Правилами благоустройства территории Нехаевского сельсовета».

2) Дополнить Порядок пунктом 14 следующего содержания

«14. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта является договор на размещение нестационарного торгового объекта.

14.1. Заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона, за исключением:

- нестационарных сезонных объектов: лотков, изотермических емкостей, кег, автоцистерн, тележек, ларей низкотемпературных для мороженого, торговли

бахчевыми культурами и плодоовощной продукцией, хвойными деревьями;

заключения договоров на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок.

В иных случаях договор на размещение заключается по результатам торгов.

14.1. Договор на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок может быть заключен при выполнении следующих условий:

1) наличие нестационарного торгового объекта в Схеме;

2) наличие действующего договора;

3) отсутствие задолженности по действующему договору;

4) соответствие нестационарного торгового объекта Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта.

14.3. Заинтересованные юридические лица и индивидуальные предприниматели подают заявление в Администрацию Нехаевского сельсовета, заявление о заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта.

К заявлению прилагаются паспортные данные заявителя и (или) документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя.

Заявителем могут быть представлены копии свидетельств: о постановке на учет в налоговом органе на территории Российской Федерации; о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (юридических лиц) записи об индивидуальном предпринимателе (юридическом лице).

В случае заключения договора на новый срок заявление подается заявителем не позднее чем за два месяца до даты окончания срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта.

14.4. Заявления заинтересованных лиц регистрируются в течение 3 рабочих дней с даты их поступления в Администрацию Нехаевского сельсовета.

14.5. Администрация Нехаевского сельсовета в срок не более пяти рабочих дней с даты регистрации заявления выносит заключение о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта.

14.6. По результатам осмотра составляется заключение о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта. Заключение о соответствии (несоответствии)

нестационарного торгового объекта составляется в 2 экземплярах по форме согласно приложению №1 к настоящему Положению.

- 14.7. Администрация Нехаевского сельсовета в срок не более 20 календарных дней с даты регистрации заявления совершает одно из следующих действий:
заключает договор на размещение нестационарного торгового объекта;
отказывает в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта.
- 14.8. Основанием для отказа в заключении договора на размещение нестационарного торгового объекта является:
- 1) отсутствие нестационарного торгового объекта в Схеме;
 - 2) отсутствие действующего договора;
 - 3) наличие задолженности по действующему договору;
 - 4) наличие заключения о несоответствии нестационарного торгового объекта Схеме по наименованию и типу объекта, месту нахождения объекта, группе товаров, размеру торговой площади, сроку функционирования объекта;
 - 5) несоблюдение заявителем срока, установленного в п. 14.3. при заключении договора на новый срок.
- 14.9. При прекращении срока действия договора на размещение нестационарного торгового объекта и отказе в заключении договора на новый срок владелец нестационарного торгового объекта обязан демонтировать и вывезти НТО в 10-дневный срок с даты прекращения договора на размещение нестационарного торгового объекта.
- 14.10. Самовольно установленные и незаконно размещенные нестационарные торговые объекты подлежат сносу (демонтажу) в порядке, установленном законодательством РФ».

2. Настоящее постановление вступает в силу со его обнародования на сайте Администрации Нехаевского сельсовета.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о соответствии (несоответствии) нестационарного торгового объекта
схеме размещения нестационарных торговых объектов
на территории Нехаевского сельсовета

_____ №

на № от

_____ « _____ » _____ 20 г.
(местонахождение)

Администрация Нехаевского сельсовета в составе представителей:

произвели осмотр нестационарного торгового объекта (номер в Схеме НТО
_____) на соответствие (несоответствие) схеме размещения
нестационарных торговых объектов на территории города Рыльска.

Установлено:

1. Нестационарный торговый объект функционирует (не функционирует)
2. Субъект предпринимательства, осуществляющий деятельность в НТО
3. Группа товаров НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение Администрации Нехаевского сельсовета (в случае несоответствия):

4. Наименование и тип объекта НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение Администрации Нехаевского сельсовета (в случае несоответствия):

5. Место нахождения НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение Администрации Нехаевского сельсовета (в случае несоответствия):

6. Размер площади НТО соответствует (не соответствует) Схеме

Пояснение Администрации Нехаевского сельсовета (в случае несоответствия):

Вывод: нестационарный торговый объект соответствует (не соответствует) схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории города Рыльска:

Предложения для включения в договор на размещение нестационарного торгового объекта на новый срок в раздел «Особые условия»: _____

Подписи представителей Администрации Нехаевского сельсовета:

_____ (_____)
Подпись Ф.И.О.

_____ (_____)
Подпись Ф.И.О.

_____ (_____)

