

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НЕХАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 15 мая 2015 года №33**

**Об утверждении Порядка определения размера платы
за увеличение площади земельных участков,
находящихся в частной собственности, в результате
перераспределения таких земельных участков и земель
и (или) земельных участков, находящихся в
муниципальной собственности муниципального
образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского
района Курской области**

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Нехаевского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяется на правоотношения возникшие с 1 марта 2015 года.

Глава Нехаевского сельсовета

С.А.Керусов

ПОРЯДОК
определения размера платы за увеличение площади
земельных участков, находящихся в частной
собственности, в результате перераспределения таких
земельных участков и земель и (или) земельных
участков, находящихся в муниципальной
собственности муниципального образования
«Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской
области

1. Настоящий Порядок определяет размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области (далее – плата).

2. Плата определяется Администрацией Нехаевского сельсовета Рыльского района, осуществляющей в отношении таких земельных участков полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, рассчитанной пропорционально площади части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность вследствие перераспределения земель и (или) земельных участков, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в связи с перераспределением земель и (или) земельных участков в целях изъятия земельных участков для муниципальных нужд рассчитывается на основании рыночной стоимости части земельного участка, подлежащего передаче в частную собственность в следствие перераспределения земель и (или) земельных участков.