



# АДМИНИСТРАЦИЯ НЕХАЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2017 г.

№ 37

О внесении изменений в постановление от 23.08.2016г. «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи и( или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»

В соответствии с Федеральными законами от 24.07.2007№209-ФЗ «о развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества , находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства , о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации », Постановлением Правительства РФ от 01.12.2016№1283 « О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010г. №645 « Администрация Нехаевского сельсовета Рыльского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Внести следующие изменения в Постановление от 23.08.2016г.№92 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства»:

1.1.Наименование порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области ,предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства» изложить в следующей редакции «Порядок формирования , ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нехаевский сельсовет «Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц ( за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства ), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О

развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»;

1.2. Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Глава Нехаевского сельсовета  
Рыльского района

С.А.Керусов

Утвержден  
постановлением Администрации  
Нехаевского сельсовета  
Рыльского района  
от 23.08.2016г.№92  
( в ред. от 02.05.2017г.№37)

### Порядок

формирования , ведения и обязательного опубликования перечня Муниципального имущества муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области , свободного от прав третьих лиц ( за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 8 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

1. Настоящий Порядок регулирует правила формирования, ведения ( в том числе ежегодного дополнения ) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества ( за исключением земельных участков) муниципального образования «Нехаевский сельсовет» Рыльского района Курской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» ( далее соответственно –муниципальное имущество, перечень,) в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующим следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц ( за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение Администрации Нехаевского сельсовета Рыльского района о предоставлении иным лицам ;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества ,находящегося в собственности муниципального образования «Нехаевский сельсовет «Рыльского района Курской области ;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3.Внесении сведений о муниципальном имуществе в перечень ( в том числе его ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются собранием депутатов Нехаевского сельсовета

Рыльского района (далее – уполномоченный орган) об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Курской области, органов местного самоуправления Нехаевского сельсовета Рыльского района, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течении 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений би 7 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течении 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступало:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении федерального имущества;

б) на одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции»

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Собрания депутатов Нехаевского сельсовета Рыльского района о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат :

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации в течении 10 рабочих дней со дня утверждения ;

б) размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» ( в том числе в форме открытых данных) – в течении 3 рабочих дней со дня утверждения.